

## ПРОТОКОЛ №7

### засідання аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради

від 03 січня 2025 року

Присутні:

Голова комісії:

- Чернуха Ігор Олексійович – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради – голова комісії;
- Кузьменко Іван Миколайович- начальник відділу комунального майна та юридичного забезпечення, - заступник голови комісії;
- Кушта Наталія Миколаївна – головний спеціаліст відділу комунального майна та юридичного забезпечення – секретар комісії

Члени комісії:

- Яценко Андрій Борисович –начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності.
- Мовчаненко Алла Миколаївна – начальник відділу публічних закупівель
- Рублевський Юрій Анатолійович – начальник відділу ЖКГ, благоустрою, охорони навколишнього середовища та інфраструктури селищної ради

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж.

**СЛУХАЛИ:** Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж.

**Доповідає** голова аукціонної комісії Чернуха І.О.

Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж включена до переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2025 році згідно рішення Сосницької селищної ради №30-3288-VIII від 24 грудня 2025 року.

Виступили: секретар комісії Кушта Н.М.

Відповідно до ст.22 ЗК «Про приватизацію державного та комунального майна» стартова ціна визначається на рівні балансової вартості. А у разі її відсутності – на рівні оціночної.

31.10.2024 року Приватним підприємством «Десна-Експерт-М», відповідно до Договору №047/24-М від 13 листопада 2024 року проведена оцінка вищезазначеного майна. Відповідно до Звіту про оцінку, рецензії на звіт від 15.11.2024 року ринкова вартість Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж становить **639298,42 грн (шістсот тридцять дев'ять тисяч двісті без урахування ПДВ).**



Вносимо пропозицію затвердити наступні умови продажу на аукціоні:

Встановити:

1. Стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж становить **639298,42 грн (шістсот тридцять дев'ять тисяч двісті без урахування ПДВ).**
2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж згідно додатку 1

**ВИРІШИЛА:**

1. Стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж становить **639298,42 грн (шістсот тридцять дев'ять тисяч двісті без урахування ПДВ).**
2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж згідно додатку 1
3. Затвердити текст інформаційного повідомлення продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля (картоплесховище) загальною площею 1401 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Змітнів, вулиця Шевченка, будинок 1ж згідно додатку 2

Результати голосування:

Чернуха І.О. – «за»,  
Кузьменко І.М.– «за»,  
Ященко А.Б.– «за»,  
Кушта Н.М.– «за»,  
Мовчаненко А.М.– «за».  
Рублевський Ю.А. - «за».

Голова аукціонної комісії:

Секретар аукціонної комісії:

Заступник голови комісії:

Члени комісії:

Чернуха Ігор Олексійович

Кушта Наталія Миколаївна

Кузьменко Іван Миколайович

Ященко Андрій Борисович

Мовчаненко Алла Миколаївна

Рублевський Юрій Анатолійович