



У К Р А Ї Н А
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область
Виписка із
Р І Ш Е Н Н Я № 26 – 3096 -VIII
(двадцять шостої сесії восьмого скликання)

21 серпня 2024 року
селище Сосниця

Про надання згоди на здійснення ремонту орендованого нерухомого майна комунальної власності, який дає право на зарахування витрат орендаря в рахунок орендної плати

Розглянувши звернення орендаря нерухомого майна комунальної власності – Смашної Лариси Сергіївни, кошторис витрат, опис передбачуваних робіт, графік виконання робіт, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (№157- IX), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Карета Ю.І.), з метою ефективного використання майна, що знаходиться у комунальній власності Сосницької селищної ради, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду Смашній Ларисі Сергіївні ІНП/РНОКПП- 2745806128 на здійснення ремонту орендованого майна комунальної власності, а саме – Одна кімната в адміністративній будівлі загальною площею 18.9 кв.м. (далі - Майно), розміщене за адресою: Чернігівська область, Корюківський район, смт Сосниця, вул. Виноградського, 30 який дає право на зарахування витрат

орендаря в рахунок орендної плати, згідно зведеного кошторисного розрахунку на суму 6 тисяч грн (шість тис. грн, враховуючи ПДВ).

2. Орендарю – Смахній Ларисі Сергіївні після проведення ремонту, який дає право на зарахування витрат орендаря в рахунок орендної плати, надати орендодавцю документи, що засвідчують обсяг виконаних робіт, дати початку та закінчення робіт, а також документи, що підтверджують оплату виконаних робіт.

3. Відділу бухгалтерського обліку селищної ради (Ященко А.Б) після підтвердження вартості виконаних робіт, прийняти рішення про зарахування витрат на здійснення капітального ремонту в рахунок орендної плати відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Карета Ю.І.)

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ