



У К Р А Ї Н А  
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
Чернігівської області

Р І Ш Е Н Н Я № 2-77-VIII  
(друга сесія восьмого скликання)

16 грудня 2020 року  
смт Сосниця

**Про затвердження Програми енергозбереження  
об'єднань співвласників багатоквартирних  
будинків (ОСББ) та ЖБК Сосницької селищної  
ради на 2021 рік**

Відповідно до пункту 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою реалізації комплексу заходів із термомодернізації будівель та альтернативного енергозбереження, зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму енергозбереження об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) та ЖБК Сосницької селищної ради на 2021 рік (далі – Програма), додається.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

**Селищний голова**

**А.Д. Портний**

ЗАТВЕРДЖЕНО:  
2 сесією Селищної ради  
від 16.12.2021 року № 2-77-VIII

## 1. Паспорт

### Програми енергозбереження Сосницької селищної ради на 2021 рік.

1	Ініціатор розроблення програми	Сосницька селищна рада
2	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозбереження», «Про Фонд енергоефективності», постанови Кабінету Міністрів України від 01.03.2010 № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010— 2016 роки» (зі змінами та доповненнями)
3	Розробник Програми	Сосницька селищна рада
4	Виконавці Програми	Сосницька селищна рада
5	Термін реалізації Програми	2021 рік
6	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Селищний бюджет
7	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	50 000,00 грн.

Додаток  
до рішення 2 сесії селищної ради  
8 скликання від 16.12.2020 №2-77-VIII

## **Програма енергозбереження Сосницької селищної ради на 2021 рік. Загальна характеристика Програми**

Програма енергозбереження для власників приватних будинків, співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) та ЖБК селища Сосниця на 2021 рік (далі – Програма) є орієнтованою на підвищення ефективності і зменшення обсягів використання енергетичних ресурсів населенням та співвласниками багатоквартирних будинків, ОСББ, членами ЖБК.

Програма враховує відповідні положення Закону України "Про енергозбереження" та «Про Фонд енергоефективності».

### **Нормативною базою прийняття Програми є:**

- програми державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Програма підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДИМ»;
- Указ Президента України від 28 липня 2008 № 679/2008 "Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 30 травня 2008 року "Про стан реалізації державної політики щодо забезпечення ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів";
- Закон України "Про енергозбереження", затверджений Верховною Радою України від 01 липня 1994 року № 74/94-ВР;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 01 березня 2010 року № 243 "Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2015 роки" (зі змінами, внесеними згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 08 квітня 2015 року № 231);
- Постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року № 1056 "Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження (зі змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08 квітня 2015 року № 231).

**Місце реалізації Програми:** Сосницька селищна рада

**Спрямованість Програми:** соціально-економічний розвиток.

**Термін реалізації Програми:** 01.01.2021-31.12.2021 року.

## **2. Проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма Стан енергетичного забезпечення та споживання**

Характеризуючи галузь енергетичного забезпечення, необхідно відзначити, що з метою опалення приміщень у світі споживається понад 40% всіх енергоресурсів. Проблема України в тому, що при дотриманні світових пропорцій, ефективність енергетичного забезпечення залишається вкрай низькою. Реально потенціал економії енергії в Україні, загалом і в селищі Сосниця зокрема сягає 70%. Це стосується господарств населення, закладів бюджетної сфери.

### **Проблеми раціонального використання енергії (енергозбереження)**

Енергозбереження – організаційна, наукова, практична, інформаційна діяльність державних органів, юридичних і фізичних осіб, скерована на зниження витрат (втрат) паливно-енергетичних ресурсів (ПЕР) у процесі їх видобування, перероблення, транспортування, зберігання, виробництва, використання та утилізації. Суть її полягає у використанні всього комплексу ефективних заходів, що скеровані на зниження питомих енерговитрат на виробництво продукції (у т. ч. товарної енергії) і підвищення продуктивності праці.

### **Сучасний стан проблеми енергоспоживання і енергозбереження**

Україна є країною з надзвичайно високим рівнем енергозатрат, викликаним незбалансованою структурою енергоспоживання та нераціональним використанням енергії.

### **Основні проблеми енергетичного сектору:**

- високий рівень енергоємності, значна залежність від імпортного газу, нафти і ядерного палива, низька ефективність використання енергії;
- місцеві (власні) природні джерела енергії обмежені запасами вугілля, нафти та газу, невеликими запасами гідроресурсів і значними запасами низькоякісного урану.

## **3. Мета Програми**

### **Метою Програми є:**

- реалізація комплексу заходів із термомодернізації будівель та альтернативного енергозабезпечення;
- зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів;
- сприяння розвитку галузі енергоефективного будівництва і реконструкції, забезпечення умов щодо виявлення й залучення вітчизняних та іноземних інвестицій;

- зменшення обсягу субсидій для населення за спожиті енергоносії;
- популяризація економічних, екологічних і соціальних переваг енергозбереження, підвищення громадського освітнього рівня у цій сфері.

#### **4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, строки та етапи виконання Програми**

##### **Концептуальні положення і головні напрями енерго- та ресурсозбереження**

Кінцева мета енергоощадної політики – скорочення витрат на утримання та експлуатацію житла і соціальної інфраструктури, з врахуванням того, що житлові помешкання всіх типів є найбільшими споживачами енергії.

За оцінками як вітчизняних, так і закордонних експертів, потенціал економії електроенергії в будинках і спорудах дорівнює 50 – 65%, а теплової енергії – близько 50%.

Втрати теплової енергії будівлею, а також потенціал енергозбереження сьогодні, має такий розподіл:

- зовнішні стіни – 40% (потенціал економії – 70%);
- вікна, двері – 25% (потенціал економії – 50%);
- вентиляція – 15% (потенціал економії – 65%);
- гаряча вода – 10% (потенціал економії – 30%);
- дах, підлога – 8% (потенціал економії – 50%);
- трубопроводи, арматура – 2% (потенціал економії – 35%).

Як видно, втрати тепла в основному відбуваються через стіни, вікна, горища, підлогу та за рахунок вентиляції. Враховуючи загальну кількість будинків і споруд та питомі витрати енергії на їх теплозабезпечення, необхідно приділяти велику увагу теплоізоляції та енергозбереженню.

До економії витрат ресурсів і зниження тепловтрат, у першу чергу, слід віднести енергозбереження у споживачів, системах опалення, вентиляції і кондиціонування повітря. Вирішення цього завдання пов'язане із здійсненням комплексу інженерно-технічних заходів серед яких є:

- використання під час будівництва нових об'єктів теплоефективних стінових панелей, перехід на нові конструктивні рішення з урахуванням підвищених вимог у частині опору теплопередачі конструкцій;
- розроблення нових технічних рішень з підвищення теплоефективності зовнішніх стін.

Поряд з утепленням стін новозбудованих споруд важлива роль належить теплоізоляційним роботам з реконструкції будинків старої забудови, пов'язаними з нанесенням на стіни будинків додаткових теплоізоляційних шарів, підвищення теплозахисту вікон і балконних дверей до сучасних вимог щодо теплозахисту. Частина вітчизняних розробок з термомодернізації перевищує відомі світові аналоги за якістю, економічною ефективністю та вартістю проведення робіт.

##### **Відхід від газової залежності та використання нетрадиційних джерел енергії**

Розробка енергетичної стратегії району, спрямована на відхід від газової залежності з орієнтуванням на використання місцевих видів палива та здійснення першочергових заходів із енергоощадності, дозволить ставити питання про повну енергетичну незалежність. Диверсифікація джерел не вимагатиме значних капіталовкладень, а здійснене енергозбереження у сфері житлово-комунального господарства (термомодернізація будинків) дозволить вирішувати питання масштабного використання альтернативних джерел, економічно обґрунтована частка якої протягом 1 року може бути доведена до 20%.

##### **Послідовність вирішення проблем підвищення енергоефективності:**

- створення постійного консультативного центру з енергоефективності та формування на цій базі ініціативних груп з енергоефективності та енергозбереження з широким залученням представників органів місцевого самоврядування, неурядових організацій і громадськості;
- виконання демонстраційних енергоефективних пілотних проектів з навчанням місцевого персоналу та розповсюдження їх знань на реалізацію нових об'єктів будівництва (реконструкції) на території реалізації аналогічних пілотних проектів.

##### **Очікувані результати**

Враховуючи, що в Україні протягом десяти років сформувався великий потенціал економії ПЕР, який перевищує 55% до загального обсягу їх споживання, здійснення програмних енергоощадних заходів стає надзвичайно ефективним бізнесом. Альтернативна енергетика та використання місцевих видів палива за відповідних капіталовкладень може зменшити споживання природного газу до мінімуму.

#### **5. Завдання Програми та результативні показники**

Населення є на сьогодні найбільшим споживачем природного газу в селищі.

У рамках реалізації даної Програми розроблено ефективний механізм стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів, який планується впровадити на 2021 рік.

Суть цього механізму полягає в тому, що селищний бюджет відшкодовує позичальникам 30% тіла кредиту за кредитами, отриманими на заходи з енергозбереження, та за кредитами, отриманими на заходи, орієнтовані на використання альтернативних до газу джерел енергії для ОСББ у національній валюті на зазначені цілі.

Відповідно до цього механізму, відшкодування 30% тіла кредиту здійснюється на підставі договору про співробітництво між головним розпорядником коштів селищного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження, та кредитно-фінансовою установою.

Відшкодування 30% тіла кредиту здійснюється за кредитами залученими на впровадження таких енергозберігаючих заходів для об'єднань співвласників багатоквартирних будинків:

- обладнання та матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів;
- регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
- вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом) для місць загального користування (зокрема, під'їздів, підвалів, технічних приміщень, горищ);
- матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальных приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- матеріали та обладнання для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі щодо заміни електропроводки, ламп та патронів до них, встановлення автоматичних вимикачів);
- надання послуг по монтажу енергозберігаючого обладнання або заходи пакетів програм державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ».

#### **6. Напрями діяльності і заходи Програми**

##### **1) Визначення джерел фінансування заходів з енерго- і ресурсозбереження:**

- бюджети всіх рівнів, позабюджетні джерела, у тому числі кредитні ресурси, кошти населення;
- обсяг коштів на реалізацію Програми щорічно визначається при затвердженні селищного бюджету Сосницької селищної ради та за потреби, коригується протягом року в межах можливостей селищного бюджету;
- інших джерел не заборонених чинним законодавством України.

##### **2) Стимулювання енерго- і ресурсозбереження:**

- створення механізму пільгового кредитування заходів з енергозбереження для населення, ОСББ та ЖБК в селищі Сосниця.
- розробка прозорих обґрунтованих норм споживання тепло- й електроенергії, води, природного газу та залишення в розпорядженні організацій економії, здобутої внаслідок реалізації заходів ресурсозбереження. Економічні важелі управління енергозбереженням мають діяти на різних рівнях: суб'єктів селища, органів місцевого самоврядування; ОСББ; організацій бюджетної сфери; товариств власників житла тощо;
- перехід на грошову форму додаткових заходів соціального захисту малозабезпечених громадян.

##### **3) Правові й організаційно-економічні заходи:**

- удосконалення нормативно-правової бази, тарифної політики, стандартизації, метрології та сертифікації;
- інформаційне забезпечення.

#### **7. Система управління та контролю за ходом виконання Програми**

Контроль за виконанням "Програми енергозбереження для населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), та ЖБК селища Сосниця на 2021 рік здійснює Сосницька селищна рада шляхом узагальнення поточної звітності кредитно-фінансових установ, з якими був укладений Договір про співробітництво, та періодичної вибіркової перевірки позичальників на предмет цільового використання коштів.

Секретар селищної ради

Л. Саприкіна