



У К Р А Ї Н А
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область
ПРОЄКТ
Р І Ш Е Н Н Я № 39 - -VIII
(тридцять дев'ятої сесії восьмого скликання)

18 березня 2026 року
селище Сосниця

**Про намір передати в оренду нерухоме майно,
що належить до комунальної власності
Сосницької селищної ради**

Розглянувши клопотання КП «Сосницьке комунально-житлове управління», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна, керуючись ст.ст. 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Карета Ю.І.), з метою ефективного використання майна, що знаходиться у комунальній власності Сосницької селищної ради, селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Оголосити про намір передати об'єкти нерухомого майна, що належить до комунальної власності Сосницької селищної ради та перебувають на балансі КП «Сосницьке комунально-житлове управління» в оренду з проведенням електронного аукціону , а саме:

- Маф №3, що знаходиться на території для торгівлі по вул.Б.Хмельницького;

2. Здійснити дії по передачі в оренду даного майна та забезпечити оприлюднення оголошення про передачу в оренду та умови оренди електронній системі згідно з діючим законодавством України.

3. Затвердити умови оренди на яких проводиться аукціон на оренду згідно додатку №1.

4. Доручити начальнику КП «Сосницьке комунально-житлове управління» Сороці Олександрю Анатолійовичу підписати договір оренди за результатом електронного аукціону.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Карета Ю.І.)

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ

Додаток №1
до рішення Сосницької селищної ради
№ від 18 березня 2026 року

Умови оренди на яких проводиться аукціони на оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності Сосницької селищної ради та перебувають на балансі КП «Сосницьке комунально-житлове управління»

Повне найменування	Маф №3, що знаходиться на території для торгівлі по вул.Б.Хмельницького
Цільове призначення	- Для розміщення торгової точки
Вартість об'єкта оренди	- Визначена згідно балансової вартості
Строк оренди	- 3 роки
Стартова орендна плата (в розрахунку за 1 місяць оренди)	- 1 920,00 грн.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1% стартової орендної плати. Розмір гарантійного внеску – 2 стартові місячні орендні плати. Розмір реєстраційного внеску – 0,1 % МЗП станом на 01 січня.