



У К Р А Ї Н А
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я № 10- 2004 -VIII
(десятої сесії восьмого скликання)

11 листопада 2021 р.
смт Сосниця

**Про проведення земельних
торгів у формі аукціону**

З метою забезпечення ефективного використання селищного земельного фонду в ринкових умовах та поповнення селищного бюджету, виконання завдань по наповненню бюджету, відповідно до статей 12. 83, 122. 124. 127. 134-139 Земельного кодексу України зі змінами внесеними Законом України від 18.05.2021 р. №1444-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони», Закону «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 25, 26, 29, 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити перелік земельних ділянок комунальної власності Сосницької селищної ради Корюківського району Чернігівської області право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами, згідно з Додатком 1.

1.1. У разі необхідності затвердити документи із землеустрою на земельні ділянки.

2. Встановити строк оренди земельних ділянок, переданих у користування за результатами земельних торгів – 7 років.

3. Встановити відсоток від нормативної грошової оцінки землі для розрахунку стартового розміру річної орендної плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги, на рівні 10 відсотків.

4. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками, які виставляються на земельні торги та зазначення кроку аукціону (Додаток 2).

5. Контроль за виконанням даного рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ

Перелік
земельних ділянок комунальної власності, призначених для продажу на земельних торгах
у формі аукціону окремими лотами

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки (код КВЦПЗ)	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки
1	2	3	4	5
1	Чернігівська область, Корюківський район, смт Сосниця	(01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	14,3793	7424988000:02:000:1308
2	Чернігівська область, Корюківський район, смт Сосниця	(06.01.) для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	4,0600	7424955100:01:025:0164

Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками,
які виставляються на земельні торги та зазначення кроку аукціону

№ п/п	Місце розташування	Площа, га	Значення номативної грошової оцінки, грн	Відсоток від номативної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн	Гарантійний внесок на рівні 30 % стартового розміру річної орендної плати за користування земельними ділянками	Значення кроку аукціону (1% стартової ціни лота)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чернігівська область, Корюківський район, смт Сосниця	14,3793	377671,89	10	37767,18	11330,15	377,67
2	Чернігівська область, Корюківський район, смт Сосниця	4,0600	3130666,00	10	313066,60	93919,98	3130,66